

"אי ידיעת חשבון מגדילה את הסיכוי שיעקלו לך את הבית"

14.6.2010 | 06:53 ניו יורק טיימס

בחן את עצמך: מה סיכוייך להגיע לעיקול?

- 1 כמה תעלה ספה שמחירה המקורי 300 לאחר 50% הנחה?
 - 2 אם הסיכוי לחלות במחלה הוא 10%, כמה אנשים מתוך 1,000 צפויים לחלות בה?
 - 3 מכונית יד שנייה נמכרת תמורת 6,000 דולר, שהם שני שלישים ממחירה המקורי. מה היה מחירה המקורי?
 - 4 אם חמישה אנשים בחרו את כל המספרים הנכונים בלוטו, כמה יקבל כל אחד מהם מפרס בסך 2 מיליון דולר?
 - 5 אם יש לכם 200 דולר בחיסכון עם ריבית של 10% מדי שנה, כמה כסף יהיה לכם בחשבון לאחר שנתיים?
- תשובות:** 1. 150 דולר 2. 100 3. 9,000 דולר 4. 400 אלף דולר 5. 242.5 דולר

<< אם אתם לא מצליחים לחלק 300 ל-2, האם כדאי לכם לקחת משכנתה? זוהי אחת מהשאלות שהועלו במחקר חדש של אוניברסיטת קולומביה. המחקר, שנערך על ידי עוזר המרצה לעסקים סטיבן מאייר, מצא כי לזוים שכישורי המתמטיקה שלהם מפותחים פחות צפויים יותר להגיע למצב של עיקול ביתם.

מאייר אמר שמסקנות המחקר לא הפתיעו אותו, אך הוא לא ציפה שהקשר בין כישורי מתמטיקה נמוכים ועיקולים יהיה ברור כל כך.

כ-340 בעלי משכנתאות מקונטיקט, מסצ'וסטס ורוד איילנד לקחו הלוואות סאבפריים בין השנים 2006 ו-2007 - לפי המחקר שנערך ב-2008. אף אחד מבעלי הבתים לא היה בהליכי עיקול.

הנשאלים קיבלו חמש שאלות - בהן לחלק 300 ב-2 ולחשב 10% מ-1,000. מאחר שהסקר נערך בטלפון, אין לדעת האם העונים השתמשו במחשבון. לפחות 16% ענו תשובה לא נכונה על שתי השאלות הראשונות. מאייר דיווח כי התשובות הלא נכונות היו מעונים מכל סוגי ההשכלה וההכנסה.

21% מהנשאלים שתשובותיהם הציבו אותם ברבעון התחתון של בעלי היכולת המתמטית סיפרו כי היו בעבר בהליכי עיקול ביתם, לעומת 7% מהנשאלים שהוצבו ברבעון העליון.

מאייר אמר שהעובדה שהלווים במחקר היו בעלי משכנתאות סאבפריים - שב-2006 ו-2007 ניתנו גם לבעלי היסטוריית אשראי מפוקפקת - לא הפחיתה ממשמעות הממצאים. לדבריו, סקר גדול יותר שנערך בבריטניה העלה ממצאים דומים.

http://www.themarket.com/tmc/article.jhtml?ElementId=skira20100614_1173964

[Accessed on June 16, 2010]